TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DEL SITIO WEB

LUXMA | Administradora WNH, S.A. de C.V.

Última actualización: [Fecha de aprobación]

1. Identificación y aceptación

El presente sitio web es operado por **Administradora WNH, S.A. de C.V.**, en adelante denominada «Luxma» para efectos de este documento, y tiene como finalidad proporcionar información institucional y comercial sobre la empresa y sus desarrollos inmobiliarios.

Al acceder, navegar o utilizar este sitio web, el usuario acepta las condiciones de uso aquí establecidas, sin perjuicio de los derechos que le correspondan conforme a la legislación aplicable.

2. Finalidad del sitio web

El sitio web tiene carácter informativo y promocional. Su contenido permite conocer la trayectoria de Luxma, sus proyectos inmobiliarios, características generales, ubicaciones y canales de atención.

La información publicada no sustituye la documentación técnica, legal o contractual correspondiente a cada desarrollo.

3. Información inmobiliaria

Luxma procura mantener información clara, veraz, comprobable y actualizada sobre los desarrollos presentados.

Las imágenes, fotografías, renders, planos y materiales gráficos deberán interpretarse conforme a su naturaleza y a las especificaciones informadas para cada proyecto.

Los precios, superficies, características, equipamiento y disponibilidad se sujetarán a la información comercial vigente y a las condiciones aplicables a cada inmueble.

Cualquier modificación deberá comunicarse conforme a la legislación vigente y sin afectar los derechos adquiridos por los consumidores.

4. Solicitudes de información

El envío de formularios, mensajes o solicitudes de contacto no constituye, por sí mismo, una reserva, apartado, compraventa o relación contractual.

Cualquier operación inmobiliaria estará sujeta a los procedimientos, documentación y contratos correspondientes.

5. Propiedad intelectual

Los nombres comerciales, marcas, logotipos, diseños, fotografías, textos, materiales audiovisuales y demás contenidos publicados en el sitio pertenecen a sus respectivos titulares o se utilizan con la autorización correspondiente.

Queda prohibida su reproducción, distribución, modificación o explotación comercial no autorizada, salvo los usos permitidos por la legislación aplicable.

6. Uso del sitio web

El usuario se compromete a utilizar el sitio de manera lícita y a abstenerse de realizar actividades que comprometan su funcionamiento, seguridad o integridad.

No está permitido intentar acceder sin autorización a sistemas, bases de datos o información restringida.

7. Enlaces a sitios externos

El sitio puede contener enlaces a plataformas de terceros, redes sociales, servicios de mensajería y páginas relacionadas con los desarrollos.

El uso de dichas plataformas podrá estar sujeto a sus propias políticas y condiciones, sin perjuicio de las responsabilidades que legalmente correspondan a Luxma.

8. Protección de datos personales

Los datos personales proporcionados mediante formularios o canales de contacto serán tratados conforme al Aviso de Privacidad correspondiente y a la legislación mexicana aplicable.

El Aviso de Privacidad deberá estar disponible para consulta mediante un enlace accesible desde el sitio web.

9. Disponibilidad y funcionamiento

Luxma podrá realizar labores de mantenimiento, actualizaciones y mejoras técnicas que impliquen interrupciones temporales del servicio.

Se procurará mantener el sitio disponible y en condiciones adecuadas de funcionamiento, sin perjuicio de las obligaciones legales aplicables.

10. Modificaciones

Luxma podrá actualizar los presentes Términos y Condiciones para reflejar cambios operativos, tecnológicos o normativos.

La versión vigente estará disponible en el sitio web e indicará su fecha de actualización. Las modificaciones no tendrán efectos retroactivos sobre derechos previamente adquiridos.

11. Legislación aplicable

Estos Términos y Condiciones se interpretarán conforme a las leyes aplicables de los Estados Unidos Mexicanos, incluyendo las disposiciones de protección al consumidor y, cuando corresponda, la normativa aplicable a la información y publicidad inmobiliaria.

Cualquier controversia será atendida ante las autoridades competentes, respetando los derechos de los consumidores.

12. Contacto

Para dudas relacionadas con el uso del sitio web, los usuarios podrán comunicarse con:

Administradora WNH, S.A. de C.V.

Marca comercial: Luxma

Domicilio: [Domicilio de contacto]

Correo electrónico: [Correo institucional]

Sitio web: [Dominio definitivo]